

## PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS DEL CONTRACTE DE L'OBRA:

### “PROJECTE DE MILLORA DELS CAMINS DE LA COMARCA D'OSONA ACTUACIÓ 2009”

#### **1. Pressupost**

El preu màxim de la contractació es fixa en la quantitat de dos-cents quaranta-vuit mil dos-cents setanta-cinc euros i vuitanta-sis cèntims (248.275,86 €), més trenta-nou mil set-cents vint-i-quatre euros i catorze cèntims (39.724,14 €) corresponents al 16% d'IVA.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta l'esmentada quantitat.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a la clàusula 27 (aplicable en tot el que no s'oposi a la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic) del Plec de clàusules administratives generals aplicables als contractes d'obres i instal·lacions de la Corporació.

#### **2. Termini d'execució de les obres**

L'execució de l'obra “Projecte de millora dels camins de la comarca d'Osona - Actuació 2009” s'haurà de dur a terme dins el termini de quatre mesos a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

L'inici de les obres resta condicionat al tràmit administratiu de l'expedient de contractació però s'haurà de dur a terme dins dels set dies naturals següents a la data del contracte.

Es preveu que l'adjudicació definitiva s'efectui per acord de la Comissió Permanent del Ple en la sessió del mes de març de 2010..

#### **3. Direcció tècnica i seguiment de les obres**

El Consell Comarcal d'Osona designarà una persona per dur a terme la funció de director/a de les obres. Aquest director/a de les obres serà el responsable de l'execució de l'actuació en el seu conjunt.

Així mateix, el Consell Comarcal d'Osona contractarà una persona o equip tècnic, amb qualificació professional que li atorgui competència, per dur a terme la funció de responsable de la seguretat i salut de l'obra.

L'estudi de seguretat i salut es redacta a càrrec de l'adjudicatari, serà informat pel responsable de seguretat i salut i aprovat pel Consell Comarcal.

El contractista designarà una persona per dur a terme la funció de coordinació i seguiment de les obres. Caldrà posar en coneixement del Consell la designació d'aquesta persona per tal que, si s'escau, li doni el vist-i-plau.

Així mateix el contractista designarà una persona per dur a terme la funció de delegat d'obra per part de l'empresa.

S'establiran entre el director de l'obra designat pel Consell Comarcal i el delegat d'obra designat pel contractista com a mínim una visita d'obra conjunta setmanal. Aquestes visites seran acordades prèviament entre les dues parts per tal de fer el seguiment de l'obra i valorar els albarans i certificacions que es vagin expedint durant el transcurs de l'obra.

De cadascuna d'aquestes visites s'expedirà la corresponent acta de seguiment d'obra.

En el cas de produir-se modificats d'obra, canvis respecte el projecte, o qualsevol altre variació, aquestes quedaran plasmades en el corresponent "Llibre d'Ordres" i/o "Llibre d'incidències de l'obra" i/o actes de les corresponents visites d'obra.

Les funcions principals del Director d'obra del Consell en relació a l'execució de les obres seran les de seguiment i la supervisió de totes les tasques que ha de realitzar el contractista, la supervisió de tota la documentació que es realitzi (acta de comprovació del replanteig, relacions valorades, certificats, recepció de les obres, redefinicions tècniques, projectes, etc.), el control del compliment de terminis i de les altres obligacions contractuals del contractista.

Les funcions principals del coordinador del contractista seran les de coordinar el seguiment i supervisió de totes les tasques que han de realitzar els diferents equips que intervinguin en l'execució de les obres (obres i control de qualitat), així com d'informar al director de l'obra de qualsevol incidència que succeeixi durant el transcurs de l'obra.

El contractista està obligat a admetre qualsevol redefinició tècnica o variant proposada per la direcció d'obra, amb la corresponent variació d'amidaments o unitats d'obra, si és el cas. Qualsevol canvi s'haurà de veure reflectit a les Actes de seguiment.

Així mateix, per l'execució de qualsevol redefinició tècnica o variant del projecte proposada pel contractista, aquesta haurà de comptar amb l'aprovació de la direcció de les obres, que es veurà reflectit a les Actes de seguiment.

#### **4. Termini de garantia**

El termini de garantia general de l'obra realitzada es fixa en dotze mesos, a comptar des de la data en què sigui formalitzada la recepció.

Dins el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, ha de redactar un informe sobre l'estat de les obres. Si és favorable, el contractista queda rellevat de qualsevol responsabilitat, llevat del que disposa l'article següent, i s'ha de procedir a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si s'escau, al pagament de les obligacions pendents que s'ha d'efectuar en el termini de seixanta dies. En el cas que l'informe no sigui favorable i els defectes observats es deguin a deficiències en l'execució de l'obra i no pas a l'ús del que s'hagi construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu ha de procedir a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda

reparació del que s'hagi construït, i li ha de concedir un termini per fer-ho durant el qual continua encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest ha de respondre dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar de la recepció.

## **5. Criteris a tenir en compte en l'adjudicació del concurs i ponderació atribuïda**

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

- a) La **valoració econòmica de l'oferta**, fins a 30 punts, amb el següent criteri de valoració:

La puntuació de les propostes es calcularà fent servir una recta de regressió, que donaria la puntuació màxima a la proposta que estigués just per sobre de la baixa anormal o desproporcionada i la puntuació mínima al pressupost de licitació. El valor per sota del qual una oferta incorre en baixa anormal o desproporcionada és el que es relaciona amb deu punts percentuals sota la mitjana de les baixes. Les ofertes que estiguin en situació de baixa anormal o desproporcionada quedaran excloses del concurs.

- b) La **reducció del termini d'execució** de les obres mantenint els nivells de qualitat definits, i sobretot garantint la seguretat i la salut dels treballadors que han d'intervenir a l'obra, fins a 15 punts. Aquesta reducció del termini d'execució caldrà que quedi convenientment justificada en el programa de treball. El criteri de valoració és el següent:

La puntuació de les propostes es calcularà a raó de 3,75 punts per cada setmana de reducció de termini, fixant un màxim de quatre setmanes de reducció. Qualsevol reducció del termini d'execució per sota d'aquest termini no serà valorada, atès que no es considera tècnicament aconsellable.

- c) L'**ampliació del termini de garantia**, fins a 15 punts. El criteri de valoració és el següent:

La puntuació de les propostes es calcularà a raó de 3,75 punts per cada tres mesos d'increment del termini de garantia, fixant un màxim d'ampliació del termini d'un any per sobre del que fixa el plec de condicions tècniques. Qualsevol ampliació del termini de garantia per sobre d'aquest valors no serà valorada.

- d) L'**extensió de les obres a altres trams addicionals**, fins a 20 punts. El criteri de valoració és el següent:

L'extensió de les obres a altres trams addicionals hauran d'estar valorades

econòmicament i degudament justificades per tal de posar-les en comparació amb el preu unitari per punt que sortirà de l'oferta econòmica.

- e) Les **solucions tècniques que millorin** les prescripcions del plec de prescripcions tècniques i/o el projecte, especialment les de caràcter mediambiental fins a 10 punts. El criteri de valoració és el següent:

Les millores hauran d'estar valorades econòmicament i degudament justificades per tal de posar-les en comparació amb el preu unitari per punt que sortirà de l'oferta econòmica.

- f) **Altres** aspectes puntuals que es tindran en compte i que es valoraran fins a un màxim de 10 punts:

- Per les característiques i ubicació de les obres a realitzar es valoraran el metres lineals d'esbrossada i neteja de les cunetes i vorals dels camins, amb el compromís de reciclatge i/o gestió dels materials obtinguts.
- Es valorarà també que l'empresa constructora disposi de maquinària adequada per garantir la disponibilitat d'aigua de reg a l'obra amb la finalitat de reduir la pols durant l'execució i millorar el compactat dels materials aportats.

En tot cas, la Corporació es reserva la facultat d'adjudicar el concurs a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses d'acord amb els criteris assenyalats.

## **6. Subcontractació**

Per tal que una empresa pugui intervenir en el procés de subcontractació en el sector de la construcció, com a contractista o subcontractista, haurà de complir amb el que disposa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció i el Reglament que la desenvolupa.

La subcontractació és permesa, prèvia comunicació per escrit al Consell Comarcal, hi estarà subjecte a les condicions següents:

- Aspectes materials. L'adjudicatari haurà d'executar directament com a mínim un 70 per 100 de l'obra adjudicada.
- Aspectes procedimentals. La subcontractació es sotmetrà a allò previst a l'article 210 de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

## **7. Variants i/o alternatives**

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants i/o alternatives.

## **8. Proposicions amb valor anormal o desproporcionat**

Es considerarà oferta amb valor anormal o desproporcionat aquella quin preu sigui inferior en deu unitats percentuals a la mitjana aritmètica dels preus de les ofertes presentades. En

el cas d'ofertes de preu amb valors anormals i desproporcionats, es procedirà d'acord amb el que preveu l'article 136 de la LCSP.

### **9. Documentació tècnica que cal presentar**

El contractista haurà de presentar en la seva proposta la documentació tècnica següent:

- Documents que acreditin els criteris d'adjudicació a tenir en compte, de conformitat amb la clàusula A11) del present Plec.
- Relació de les obres de caràcter similar executades en els darrers cinc anys.
- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que disposarà l'empresari per l'execució de les obres i que es destinaran explícitament per a l'execució de les obres.
- Declaració sobre els efectius personals mitjans anuals de l'empresa i que es destinaran explícitament per a l'execució de les obres.
- Proposta del responsable de les obres i/o tècnic responsable de seguretat i salut per part del contractista.
- Pla de treball

### **10. Certificacions**

Es realitzaran certificacions mensuals.

### **11. Classificació del contractista**

En ser el pressupost inferior 350.000,00 euros, IVA inclòs, no s'exigeix classificació prèvia.

La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima haurà d'acreditar-se d'acord amb la clàusula A10) del plec de clàusules administratives particulars.

Vic (Osona), 9 d'octubre de 2009