



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS DEL CONCURS PER A LA REDACCIÓ D'UN PROJECTE TÈCNIC EXECUTIU, EXECUCIÓ MATERIAL DE LES OBRES D'IMPERMEABILITZACIÓ I MILLORA DEL CONTROL DE LIXIVIATS DE L'ABOCADOR CLAUSURAT DE CAL GITANET EN EL TERME MUNICIPAL DE GURB

1. OBJECTE DEL PLEC

El present plec té per objecte establir les condicions a que s'haurà de subjectar la contractació de la redacció d'un projecte tècnic executiu de millores en la impermeabilització de l'abocador de Cal Gitanet (Gurb), la seva execució material i el control dels seus lixiviats i del correcte funcionament de les instal·lacions durant el període de 3 anys .

La finalitat perseguida és la minimització del cabal de les aigües, superficials o subterrànies, i del seu grau d'afecció, actual o futura, en la qualitat dels aquífers existents o propers a l'abocador a clausurat i a la riera.

La redacció del projecte tècnic executiu s'efectuarà prenent en consideració el "Projecte bàsic d'impermeabilització i millora del control de lixiviats de l'abocador clausurat de Cal Gitanet" redactat per Tecnomà.

2. ABAST DEL CONCURS

La tasca principal del adjudicatari serà dur a terme la redacció del projecte tècnic executiu i l'execució de les obres de impermeabilització i el control de lixiviats i del correcte funcionament de les instal·lacions durant el període que consti a la seva oferta (mínim 3 anys) de l'abocador de Cal Gitanet en el terme municipal de Gurb.

En particular l'adjudicatari haurà d'elaborar tota la documentació necessària per a l'execució de l'obra (Projecte constructiu, programes de treballs, plans de seguretat i salut, planificació i seguiment de les obres, ...), així com per a l'obtenció dels permisos i llicències municipals que siguin necessaris per a l'execució de l'obra o legalització de l'activitat.

Aquestes tasques es faran respectant en tot moment les condicions tècniques i econòmiques que figuren en aquest Plec i en el Plec de clàusules administratives particulars.

2.1. Condicions generals

Durant l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà de prendre en consideració i donar compliment a la normativa vigent i que sigui aplicable amb caràcter general (normativa tècnica, de control de qualitat, mediambiental, de seguretat i salut, etc.), però molt especialment a la normativa mediambiental i de residus. En aquest darrer cas, s'aplicarà aquella que resulti més restrictiva, d'entre el Decret 1/1997, de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats i el Real Decret 1481/2001, de 27 de desembre, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador (que transposa la directiva 1999/31 CE, de 26 d'abril de 1999, relativa a l'abocament de residus).



L'adjudicatari ha d'executar aquest contracte de manera que realitzi, pel preu adjudicat, tot allò que consta en la documentació tècnica i administrativa que el Consorci ha elaborat per raó del present concurs (Plecs, projectes ...). En particular, caldrà que siguin respectats tant en l'oferta com en el projecte constructiu els imports de totes les partides alçades que figuren en al projecte bàsic pel present concurs.

L'acceptació per part del Consorci de la documentació presentada per l'adjudicatari, no l'allibera de la seva responsabilitat per les errades que s'hi continguin, ni pels incompliments dels Plecs que regulen la contractació. En qualsevol d'aquests supòsits l'adjudicatari haurà de completar la documentació i executar les unitats d'obra que mancaven en el seu projecte o efectuar les actuacions necessàries, tot això sense cap càrrec addicional.

L'adjudicatari ha de realitzar al seu càrrec i pel preu ofert, totes les actuacions que es derivin de les condicions que s'imposin en la llicència d'activitats i en la llicència d'obres.

El contractista adjudicatari està obligat a col·locar i a retirar, al seu càrrec exclusiu, el cartell o cartells anunciadors que correspongui, d'acord amb les instruccions dels serveis tècnics del Consorci i amb la normativa reguladora dels organismes que subvencionen l'obra; en cas que aquesta no ho prevegi expressament, la remoció s'efectuarà, com a més tard, en formalitzar-se la recepció de l'obra.

Així mateix pot instal·lar-hi rètols que identifiquin la seva empresa, sempre que ho sol·liciti al Consorci amb l'antelació suficient. Tots aquests rètols s'han de retirar seguint igual criteri que el contingut al paràgraf anterior; les despeses de remoció aniran a càrrec exclusiu del contractista.

2.2. Redacció de projecte

L'adjudicatari haurà de redactar el projecte tècnic executiu de la impermeabilització del dipòsit controlat, prenent en consideració el "Projecte bàsic d'impermeabilització i millora del control de lixiviats de l'abocador clausurat de Cal Gitanet" redactat per Tecnoma.

La informació continguda al projecte bàsic que serveix de document tècnic per a la redacció del projecte executiu, té caràcter orientatiu i consegüentment les empreses licitadores, sota la seva responsabilitat i risc i ventura, han de contrastar-la i, si s'escau, obtenir la informació addicional necessària per realitzar la seva oferta. Conseqüentment la incorrecció o insuficiència d'aquesta informació en cap cas podrà ser al·legada per modificar el contracte, mot especialment el seu preu total.

El contingut del projecte executiu contindrà les definicions i el detall suficient per a la concreció i execució de les obres així com per obtenir els permisos i llicències que siguin procedents. Tanmateix, l'adjudicatari, haurà de completar-lo si apareixen indefinicions durant l'execució de les obres. El projecte constructiu ha d'incloure l'estudi de seguretat i salut segons prescripció del Reial Decret 1627/1997.

Molt especialment l'adjudicatari haurà de realitzar l'estudi d'estabilitat de com queda el dipòsit d'acord amb allò a què obliga el Decret 1/1997, de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats (inclou tot el necessari per assegurar l'estabilitat



del dipòsit: l'estudi d'estabilitat de les estructures de contenció, de tota la massa residual, de la capa de segellament, etc.).

L'adjudicatari haurà d'incloure en el projecte a redactar tot allò previst en aquest plec i les millores que hagi ofert, i el pressupost final del projecte ha de ser el d'adjudicació del contracte.

Les despeses de redacció del projecte i els costos de totes les funcions que ha d'assumir el contractista segons el present plec i el plec de clàusules administratives particulars aniran incloses en els preus unitaris del projecte.

En el preu total adjudicat també es considera implícitament inclòs el cost de les modificacions o complementacions necessàries per a assegurar l'acabat i/o el funcionament correcte segons aquest Plec de totes les obres i instal·lacions realitzades.

2.3. Execució de les obres

Prioritàriament, l'adjudicatari durà a terme les obres de millora de la impermeabilització del dipòsit controlat previstes en aquest Plec i al projecte bàsic redactat per Tecnomia, així com els projectes que hagi pogut redactar de conformitat amb allò previst a l'apartat 2.2, sempre i quan s'hagin aprovat aquests documents pel Consorci.

Conjuntament a la construcció, l'adjudicatari haurà de realitzar el Pla de Seguretat i Salut segons Reial Decret 1627/1997 i també haurà d'actualitzar, com a mínim mensualment, el Programa de treball.

L'adjudicatari haurà de donar d'alta i legalitzar davant el serveis territorials d'indústria totes les instal·lacions i equipaments que ho requereixin.

L'adjudicatari redactarà el projecte "as built" de les obres i el lliurarà al Consorci abans de la recepció de les obres. Aquest projecte haurà d'incloure com a mínim el següent:

- Bases de replanteig
- Plànols detallats de les obres executades.
- Recopilació de proves i assajos de control de qualitat realitzats
- Resum de certificacions.

2.4. Control de lixiviats i correcte funcionament de les instal·lacions.

L'adjudicatari redactarà un manual de bones pràctiques, en el que es definiran els processos i condicionants d'obligat compliment per conèixer, en tot moment, la producció quantitativa de lixiviats, les seves característiques o qualitat i la freqüència de la seva retirada.

En aquest codi de bones pràctiques, es proposarà la modificació de les instal·lacions de l'abocador que es considerin necessàries per optimitzar la càrrega i transport dels lixiviats que s'emmagatzemin a les basses. Aquestes modificacions tindran la consideració de millores.



L'adjudicatari, prèvia aprovació per l'òrgan competent del Consorci, serà responsable directe de la correcta aplicació del codi de bones pràctiques. Conseqüentment controlarà i garantirà, durant el període que consti a la seva oferta (mínim 3 anys), amb congruència amb la garantia sol·licitada per a la làmina de polietilè, el correcte funcionament de la impermeabilització de les instal·lacions de l'abocador. Tanmateix, per igual termini, assumirà les funcions de control dels nivells de lixiviat de les basses, per evitar en tot moment que aquestes puguin vessar.

L'adjudicatari efectuarà els avisos necessaris i amb l'anel·lació suficient, per tal que es procedeixi a la retirada del lixiviat per al seu tractament. El transport del lixiviat anirà a càrrec de l'Ajuntament de Vic, mentre que el seu tractament serà a càrrec del Consorci per a la gestió dels residus urbans d'Osona.

L'adjudicatari, en relació al correcte funcionament de les instal·lacions, tindrà especial cura en que es mantinguin en bon estat i aptes pel seu correcte funcionament, les rases o canalitzacions construïdes per derivar les aigües netes procedents de la pluja o d'altres aportacions. Igualment prendrà les mesures necessàries per tractar les emissions de gasos que es puguin produir.

Altrament serà a càrrec de l'adjudicatari les operacions de revegetació de l'abocador i del seu bon manteniment.

2.5. Garantia

a) Garantia general de l'obra civil realitzada: El termini de garantia general de l'obra realitzada serà com a mínim d'un (1) any per a l'obra civil, a comptar des de la data en què sigui formalitzada la recepció.

b) Garantia especial: El termini de garantia per a les làmines de polietilè subministrades serà de deu (10) anys, a comptar des de la data en què sigui formalitzada la recepció.

c) Garantia general de les instal·lacions realitzades o subministrades i equips: El termini de garantia general de les instal·lacions realitzades o subministrades serà de tres (3) anys, a comptar des de la data en què sigui formalitzada la recepció.

d) Aportació documental: El contractista aportarà, abans de la recepció, la documentació corresponent a les garanties següents:

- Garantia general de l'obra realitzada (signada pel Contractista)*
- Garantia especial de la làmina de polietilè subministrada (signada pel fabricant i pel Contractista).*
- Garantia general de les instal·lacions subministrades (signada pel Contractista)*
- Garantia específica d'equips (segellada pel fabricant o distribuïdor)*

El Contractista també aportarà els manuals d'instruccions dels equips subministrats.

3. CONDICIONS PER A PRESENTAR L'OFERTA



Les ofertes dels licitadors han de valorar la solució base, han de complir amb aquest Plec i amb tota la documentació generada pel Consorci amb motiu del present concurs, sense empitjorar cap de les característiques tècniques o de qualitat del projecte bàsic que serveix de document tècnic per a la licitació. Es poden presentar millores de la solució prevista però sempre sense cost addicional.

Serà responsabilitat del licitador i al seu risc i ventura, la verificació de les dades que necessiti per formular la seva oferta, sent d'aplicació allò previst a l'apartat 2.1 de condicions generals d'aquest Plec.

En qualsevol cas caldrà presentar en el sobre número 2 de l'oferta la documentació esmentada als Plecs de condicions economicoadministratives particulars més la que s'indica a continuació.

3.1. Sobre número 2

En el Sobre 2 previst en el Plec de condicions economicoadministratives particulars s'haurà d'incloure, a més a més, la documentació que s'indica a continuació i d'acord amb la classificació següent:

Carpeta 3.1.2.a) Documentació tècnica

El licitador manifestarà explícitament el seu compromís general de complir (sota la seva responsabilitat, risc i ventura, i pel preu total ofert) amb el requisits i condicionants continguts a tota la documentació generada pel Consorci amb motiu del present concurs,

Es descriurà clarament el contingut de la oferta amb la inclusió de tota classe de documents necessaris per poder avaluar-la amb la suficient precisió.

S'inclouran i s'explicaran clarament si s'ofereixen millores tècniques al projecte bàsic presentat per el Consorci. (Exemple: millores de qualitat i/o quantitat de les instal·lacions, obra civil, equipament, millores ambientals). Aquestes millores es presenten agrupades segons els criteris d'adjudicació que figuren en aquest Plec i el de condicions administratives particulars. En tot cas cal explicar en aquest apartat del sobre número 2 el compromís que les millores segueixen complint tot el que s'exigeix en aquest Plec (prevenció mediambiental, seguretat, qualitat, etc.) sense increment de pressupost. En particular, es valorarà positivament l'ús de materials reciclats sempre que es demostrï la seva idoneïtat a l'ús.

Carpeta 3.1.2.b) Documentació econòmica

Encara que l'únic preu contractual és el total ofert, aquest preu, a títol informatiu, es desglossarà en els imports relatius al cost de redacció del projecte tècnic, cost de la direcció d'obra i del responsable de la seguretat i salut de l'obra. Tanmateix, es detallaran i justificaran els imports per capítols del cost de l'obra.

Encara que en el detall no aparegui algun capítol sempre s'entendrà, a efectes de interpretar l'import de la seva oferta, que estan incloses implícita o explícitament totes les obligacions de l'adjudicatari establertes en la documentació que el Consorci ha incorporat en el concurs i



que impliquen l'entrega per funcionament de tot l'objecte contractual. No és tindrà en compte cap indicació contrària que figuri en qualsevol lloc de l'oferta. Igualment sempre es considerarà que es mantenen disponibles els imports de les partides alçades a justificar només de la baixa global (sense que això mai no vulgui dir que es deixa de fer tot el que s'indica en aquest plec pel seu preu total ofert). Per tant, només els representants del Consorci podran autoritzar explícitament l'aplicació d'aquestes partides.

4. SEGUIMENT DE LES OBRES

La direcció de les obres i la coordinació de la seguretat i salut d'aquestes es portarà a terme per personal propi o per part d'empreses consultores externes, designades o contractades directament pel Consorci, si bé el seu cost anirà a càrrec de l'adjudicatari.

A banda de la direcció facultativa i control de qualitat, el Consorci constituirà una Comissió de seguiment en la que estaran representades els ens i amb els membres següents:

<i>Ens:</i>	<i>Nombre representants:</i>
Consell Comarcal d'Osona	2
Agència de Residus Catalunya	1
Ajuntament d'Orís	1
Ajuntament de Vic	1

La Comissió de seguiment actuarà en relació a l'execució de les obres i les seves funcions principals seran les de coordinació entre les diferents administracions locals implicades. La Comissió també podrà demanar canvis respecte de les obres projectades, si bé qualsevol modificació sobre els projectes adjudicats que pugui suposar un increment sobre els preus de contracte haurà de ser pressupostada i aprovada prèviament a la seva execució per l'òrgan competent del Consorci.

L'adjudicatari ha de disposar d'un equip tècnic propi qualificat i amb dedicació per a realitzar el seu pla de control de qualitat.

Durant l'execució de les obres es faran totes les reunions que siguin necessàries pel seu bon desenvolupament.

5. PERÍODE DE CONTROL DE LIXIVIATS I CORRECTE FUNCIONAMENT DE LES INSTAL·LACIONS

El període de control dels lixiviats i correcte funcionament de les instal·lacions, que es portarà a terme per l'adjudicatari de conformitat amb el codi de bones pràctiques presentat per aquest i aprovat pel Consorci, serà pel període que consti a la seva oferta (mínim 3 anys), que s'iniciarà a comptar de la data de l'acta de recepció de les obres.

6. PRESSUPOST

El pressupost per la redacció del projecte, per l'execució de l'obra i el seu posterior control i seguiment és de 4.513.472,07 €, IVA vigent inclòs.



En tot cas s'haurà de donar compliment a les previsions pressupostàries assenyalades a la clàusula A4), del plec de condicions administratives particulars, és a dir:

- fins a 1.500.000,00 euros amb càrrec al pressupost de l'exercici de 2009.
- l'import de 3.013.472,07 euros amb càrrec al pressupost de l'exercici de 2010.

La variació en els tipus d'IVA vigent que es pugui produir durant l'execució del contracte i que suposi increment del preu del contracte serà de compte i càrrec de l'adjudicatari

7. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini màxim per a la redacció del projecte serà de dos mesos a partir de la data de la signatura del contracte.

El termini màxim per l'execució de les obres és de nou mesos a partir de la signatura de l'Acta de Comprovació del Replanteig, data que serà fixada pel Consorci un cop hagi rebut i acceptat el projecte tècnic executiu.

Pel control de lixiviats i correcte funcionament de la instal·lació s'estableix un termini mínim de tres (3) anys a comptador des de la data de l'acta de recepció de les obres.

8. CRITERIS DE VALORACIÓ

A fi de poder valorar les ofertes presentades s'aplicaran els següents criteris de valoració:

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

1. **De 0 a 30 punts.** El preu es valorarà aplicant la següent fórmula:

$$Puntuació = \frac{\left[\frac{|O - M|}{M} \times 100 - 100 \right]^2}{333,34}$$

On:

Preu mitjana aritmètica ofertes	M
Preu ofert pel licitador	O

S'entendrà com a baixa desproporcionada el preu que sigui inferior en cinc unitats percentuals a la mitjana aritmètica del preu de les ofertes presentades.

2. **De 0 a 25 punts.** Millores valorades i degudament justificades

Les millores han d'estar degudament valorades i no representaran mai un increment de cost d'execució.



Les millores valorables seran aquelles a les que es fa referència en aquests plecs o aquelles altres, que raonadament, proposin els licitadors

L'assignació de punts serà funció lineal de zero a 25 punts, que serà la de màxim valor presentat en l'oferta.

En cas de dubte respecte a la consideració o no de millora, correspondrà resoldre a la Mesa de contractació. Aquesta podrà donar audiència a l'interessat així com demanar informe als tècnics del Consorci.

3. **De 0 a 15 punts.** *Es valorarà el contingut del manual de bones pràctiques i la implicació de la empresa en la seva aplicació.*
4. **De 0 a 10 punts.** *Es valorarà l'ampliació del període de control de llixiviats i correcte funcionament de les instal·lacions respecte del mínim fixat.*

L'assignació de punts serà funció lineal de zero a 10 punts, que serà la de màxim termini presentat en l'oferta.

5. **De 0 a 10 punts.** *Es valoraran aquells elements que suposin un millorament de l'entorn de l'obra en relació al medi ambient.*
6. **De 0 a 5 punts.** *Es valorarà el compliment del contracte (obres i control posterior) amb una minimització d'afectacions a tercers, regulació de la vialitat existent així com la prevenció de situacions d'emergència ateses les condicions climatològiques previsibles i d'altres.*

En tot cas, el Consorci es reserva la facultat d'adjudicar el concurs a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions econòmicament més avantatjoses d'acord amb els criteris assenyalats o declarar-lo desert d'acord amb el que disposa l'article 135.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Vic, 30 de juny de 2009