

***PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGEIX  
EL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA, PEL SISTEMA DE  
PROCEDIMENT OBERT***

---

**QUADRE - RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT  
CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA, PEL SISTEMA DE PROCEDIMENT  
OBERT**

---

**A. PRESSUPOST DE LICITACIÓ:**

---

El pressupost de licitació és de 110.643,12 €, IVA inclòs.

**B. DURADA DEL CONTRACTE**

---

La durada del contracte serà de 28 mesos a partir del dia 1 de setembre de 2009

**C. GARANTIA DEFINITIVA**

---

*Serà el 5% de L'import d'adjudicació*

**F.- PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS**

---

Lloc: DEPURADORES D'OSONA, SL  
C/ Historiador Ramon d'Abadal i Vinyals núm. 5 3ª planta  
Data: 17 de juliol de 2009  
Hora: fins les 14:00 h

**G.- OBERTURA DE PROPOSICIONS**

---

Lloc: DEPURADORES D'OSONA, SL  
Data: 21 de juliol de 2009  
Hora: 12 hores

## CAPÍTOL PRIMER. DISPOSICIONS GENERALS

### Clàusula 1. Objecte del Contracte

Constitueix l'objecte del contracte el servei de neteja dels edificis d'Administració i Control de les Estacions Depuradores d'Aigües Residuals de Vic, Manlleu, Torelló, Centelles, Tona, Taradell, Seva, Viladrau, Roda de Ter, Folgueroles, Sta. M. de Corcó - l'Esquirol, Sentfores, i Les Cases Noves de Roda de Ter.

### Clàusula 2.- Característiques del servei

El servei es realitzarà de forma continuada i seguint les instruccions del cap de planta, d'acord amb les instruccions relacionades a l'informe emès per la Direcció Tècnica de Depuradores d'Osona SA, amb la descripció del servei a realitzar.

### Clàusula 3. Pressupost de licitació

L'import del pressupost de licitació formulat per Depuradores d'Osona SL és de 110.643,12 € IVA inclòs, resultat de l'aplicació d'un preu unitari de 13,50 euros/hora, més IVA, a la quantitat estimada d'hores a realitzar.

### Clàusula 4. Disponibilitat de recursos i responsable del contracte

Per a la present contractació es disposa de la quantia necessària, que està inclosa en les despeses justificades davant l'Agència Catalana de l'Aigua pel Consell Comarcal d'Osona, a qui ha atorgat la corresponent provisió de fons, per a la gestió de les EDAR's de la Comarca d'Osona (Administració Actuant), i que aquest realitza per mitjà de l'empresa Depuradores d'Osona SL, constituïda per aquesta finalitat.

Es designa com a responsable del contracte al Sr. Rogeli Fletas Anglada, Gerent de l'empresa DEPURADORES D'OSONA, SL, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dins de l'àmbit de les facultats que se li atribueixen, amb els informes dels corresponents tècnics.

### Clàusula 5. Durada del contracte i data d'inici

El contracte s'iniciarà el dia 1 de setembre de 2009 i tindrà una durada de 28 mesos a comptar des d'aquesta data.

En el supòsit que l'Agència Catalana de l'Aigua determinés la suspensió de la gestió de les plantes per part de Depuradores d'Osona SL, quedaria sense efecte l'adjudicació, sense que aquesta circumstància comporti indemnització de cap mena a favor de l'adjudicatari.

## CAPÍTOL SEGON. PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ

### Clàusula 6. Procediment i forma d'adjudicació del present contracte

S'utilitzarà el Procediment Obert, establert a l'Article 9 de les Instruccions que regeixen l'adjudicació dels Contractes no subjectes a Regulació Harmonitzada de l'Empresa Depuradores d'Osona SL, aprovades pel Consell d'Administració d'aquesta Societat, de conformitat amb el que preveu l'article 3 de la Llei 30/2007, de 30 d'Octubre de Contractes del Sector Públic.

#### Clàusula 7. Documentació que es facilitarà als licitadors

Des del dia de la publicació de l'anunci del procediment obert, les empreses interessades podran sol·licitar la documentació trucant al telèfon 93 889 00 33, de 9 a 13 hores, els dies laborables. La documentació esmentada inclourà els documents següents:

- Aquest Plec de Clàusules
- Informe emès pel la Direcció Tècnica de Depuradores d'Osona SA amb la descripció del servei a realitzar.

#### Clàusula 8. Publicitat de la licitació

La present licitació es publicarà en el Perfil del Contractant de Depuradores d'Osona SL, a la web del Consell Comarcal d'Osona ([www.ccosona.cat](http://www.ccosona.cat)).

#### Clàusula 9. Termini de presentació de proposicions

Les proposicions es podran presentar, fins a les 14 hores del dia 17 de juliol, a les oficines de DEPURADORES D'OSONA, SL, situades al Carrer Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3<sup>a</sup> planta, de Vic.

L'obertura de les proposicions tindrà lloc a les mateixes oficines de Depuradores d'Osona SL el dia 21 de juliol a les 12 hores.

Als licitadors se'ls lliurarà una diligència acreditativa de la presentació de la Plica en la qual hi figurarà la data i l'hora de presentació.

#### Clàusula 10. Ofertes: Normes Generals

Podran participar en el procediment les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar de conformitat amb el que estableix l'article 43 i següents de la LCSP, no estiguin incloses en cap de les prohibicions de contractar que es recullen als articles 49 i 50 de la mateixa norma, i acreditin, a més, que tenen la solvència econòmica, financera i tècnica requerida en aquest Plec de Clàusules.

Tots els licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, un telèfon, un fax i una adreça de correu electrònic per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del procediment o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador.

Les proposicions hauran de tenir una validesa mínima de 6 mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les mateixes. Passat aquest termini, o aquell superior indicat per cada licitador en la seva proposta, sense que DEPURADORES D'OSONA, SL hagi acordat l'adjudicació del contracte o la resolució del procediment en un altre sentit, els licitadors admesos tindran dret

a retirar la seva proposició i a que els sigui retornada la garantia provisional, sempre i quan ho sol·licitin així per escrit a DEPURADORES D'OSONA, SL. Les proposicions que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants per al licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec de Clàusules.

Les propostes constaran de dos sobres tancats i signats pel licitador o per la persona que el representi. A cada sobre es farà constar el seu contingut i el nom del licitador.

Cap licitador podrà presentar més d'una proposta ni subscriure cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment, així com tampoc podrà figurar en més d'una unió temporal. En cas de fer-ho serà causa de la no admissió de totes les propostes subscrietes per aquest.

No seran admeses, en cap cas, les propostes d'aquelles persones en les quals concorrin algunes de les circumstàncies previstes en l'article 49 de la LCSP, relatiu a les prohibicions per contractar.

La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut de la totalitat de la documentació objecte del present procediment.

#### Clàusula 11. Proposicions: Documentació

Constarà de dos sobres tancats amb el contingut que ara es relaciona.

##### 11.1.- Sobre núm. 1

Títol: Documentació General

##### 11.1.1. Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat del licitador

En cas que el licitador sigui una persona jurídica, s'aportarà l'escriptura de constitució i, en el seu cas, les seves modificacions vigents, inscrites en el Registre Mercantil quan aquest requisit sigui exigible segons la legislació mercantil que li sigui d'aplicació, i si no ho fos, s'aportarà escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional en el que hi figurin les seves normes de funcionament, inscrits, en el seu cas, en el corresponent Registre Oficial.

A més a més, s'haurà d'acreditar per part de la persona jurídica licitadora que les prestacions del contracte es troba comprès dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que siguin propis de la mateixa, segons els seus estatuts o regles fundacionals.

També s'aportarà el document o documents que acreditin la legítima i suficient representació del signant de l'oferta.

En cas que el licitador sigui una persona física, s'aportarà còpia compulsada de la targeta del número de identificació fiscal. També serà necessària l'acreditació, si és el cas, del nom comercial amb el que opera en el tràfic mercantil.

Totes les declaracions i compromisos aportats hauran d'estar degudament signats pel licitador o pel representant del licitador.

#### 11.1.2. Acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica

Pel que fa a la solvència econòmica i financera s'acreditarà d'acord amb el que especifica l'article 64 de la LCSP:

- a) Declaració apropiades d'entitats financeres o, en el seu cas, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- b) Els comptes anuals presentats en el Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en Registres oficials podran aportar, com a medi alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- c) Declaració sobre el volum de negoci i, en el seu cas, sobre el volum de negoci en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o de l'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que es disposi de les referides de dit volum de negoci.

Pel que fa a la solvència tècnica o professional s'acreditarà d'acord amb el que disposa l'article 66 i 67 de la LCSP, en els contractes de serveis:

Una relació dels principals serveis efectuats durant en els últims tres anys que inclogui import, dates i destinatari, públic o privat, dels mateixos.

Declaració indicant el personal tècnic o les unitats tècniques, es trobin o no integrades a la empresa, que disposarà l'empresari per a l'execució del servei objecte del contracte, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents corresponents.

De conformitat amb l'article 52 de la LCSP es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrï que, per a l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans.

#### 11.2. Sobre núm. 2

Títol: Proposta Econòmica - Tècnica

Contingut:

Oferta econòmica, basada en un preu unitari en euros per hora, IVA inclòs.  
Cal remarcar que la valoració del preu no ho serà com a valor absolut, sinó atenent al preu unitari (euros/hora), IVA inclòs.

Descripció de la logística a aplicar, i la disponibilitat de recursos, tècnics, materials, i de personal, per a la realització del servei.

Quedaran excloses del procediment les proposicions que no estiguin signades, les proposicions incomplertes per manca d'alguna de les dades que s'han d'ofertar, així com aquelles proposicions que presentin un preu o un termini superior al de licitació. Les proposicions presentades per una Unió Temporal d'Empreses han de ser signades pels representants de totes les empreses que el componen.

Dins del preu ofertat estaran incloses totes les despeses necessàries per a l'execució del contracte.

Qualssevol dada o informe que s'estimin d'interès per a una adequada apreciació de la proposta.

#### Criteris d'adjudicació

L'oferta econòmica: fins a 70 punts  
Com a sistema de càlcul s'aplicarà una recta de regressió.

La disposició de mitjans tècnics, materials, i de personal per a la realització del servei: fins a 30 punts.

#### Clàusula 12. Obertura, Examen de les Ofertes i Adjudicació

La Mesa de Contractació està integrada pels membres següents:

President/a: Sr. Josep Serrat Serrat (Cap de planta de l'EDAR de Vic)

Vocals: Isidre Soler Targarona  
David Güell Camprubí  
Vocal suplent: Roger Castellnou Serrat

Secretari: Imma Jutglà Oliva.  
Secretaria Suplent: Núria Roca Font

Prèvia la constitució de la Mesa de Contractació, el President ordenarà l'obertura dels sobres que continguin la documentació administrativa general (continguda en el Sobre 1), als efectes de verificar l'aportació de la documentació exigida i de qualificar la validesa formal de la mateixa.

Seguidament, i si s'escau, es comunicarà als licitadors (per fax) l'existència de defectes o omissions esmenables, fixant-se un termini per tal que els licitadors puguin presentar l'oportuna esmena. Aquest termini no podrà ésser en cap cas superior a tres dies hàbils a comptar des de la data de la referida comunicació.

A més, la Mesa de Contractació podrà recavar del licitador aclariments sobre els certificats i/o documents presentats o requerir-li per a la presentació d'altres complementaris, requeriment que s'haurà de complimentar davant la Mesa de Contractació.

Les ofertes que corresponguin a empresaris exclosos de la licitació per defectes, omissions no esmenables o per manca de subsanació d'aquells, quedaran fora del procediment d'adjudicació.

En l'acte públic d'obertura de proposicions en la data assenyalada en l'anunci de licitació es notificarà els admesos o exclosos. Seguidament la Mesa procedirà a l'obertura i lectura succinta de les proposicions admeses que contenen la proposta econòmica (Sobre 2).

La Mesa avaluarà les proposicions mitjançant els criteris de valoració que es recullen per ordre decreixent d'importància i ponderació i formularà la proposta que estimi pertinent a l'òrgan de contractació. La Mesa de contractació podrà sol·licitar, abans de formular la proposta, els informes tècnics que consideri necessari que tinguin relació amb l'objecte del contracte així com tots els aclariments que consideri oportuns sobre les ofertes que s'hagin presentat.

Igualment, la Mesa exigirà al licitador o licitadors que es proposin com a adjudicatari del contracte que aportin, en un termini màxim de cinc dies hàbils, la justificació acreditativa del requisit de trobar-se al corrent de les obligacions tributaries i amb la Seguretat Social exigibles per les disposicions vigents, llevat que prèviament hagin aportat, en el sobre 1 de documentació administrativa i juntament amb la declaració responsable sobre prohibicions de contractar.

De conformitat amb allò establert a l'article 134 de la LCSP, l'adjudicació del procediment recaurà en el licitador que, en conjunt, ofereixi l'oferta econòmicament més avantatjosa, segons el parer de l'Òrgan de Contractació, per a la prestació dels Serveis objecte d'aquest Plec, sense atendre exclusivament al valor econòmic de l'oferta i sense perjudici del dret de renunciar a la celebració del contracte o desistir del procediment de conformitat amb el que preveu l'article 139 de la LCSP.

L'Òrgan de Contractació adjudicarà provisionalment el contracte mitjançant resolució motivada, en un termini màxim d'un mes des de l'obertura de proposicions en compliment del que estableix l'article 145 de la LCSP. L'adjudicació provisional es notificarà a tots els licitadors i es publicarà al Perfil de Contractant de l'Òrgan de Contractació. D'acord amb el previst a l'apartat 4 de l'article 135 de la LCSP, l'adjudicació definitiva no podrà produir-se abans de que hagi transcorregut el termini mínim de 15 hàbils comptats des de la data de publicació de l'adjudicació provisional al Perfil del Contractant. En aquest termini, l'adjudicatari haurà de presentar la documentació següent:

Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'Impost esmentat.

Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

Garantia definitiva. La citada garantia es podrà constituir mitjançant alguna de les formes previstes en la Clàusula tretzena del present plec.

En el supòsit que no s'aporti aquesta documentació, es deixarà sense efecte l'adjudicació provisional, demanant els danys i perjudicis causats a DEPURADORES D'OSONA, SL. L'Òrgan de Contractació podrà optar entre convocar una nova licitació o procedir, si fos possible, a adjudicar provisionalment el contracte al següent licitador, d'acord amb els criteris d'adjudicació i comptant amb el vist-i-plau del nou adjudicatari.

L'adjudicació provisional s'eleva a definitiva un cop finalitzi el termini mínim establert al punt anterior i sempre que l'adjudicatari hagi presentat la documentació requerida i hagi constituït, si s'escau, la garantia definitiva fixada.

Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos sense que hagin estat interposats, la documentació presentada quedarà a disposició dels interessats.

### Clàusula 13. Garantia definitiva

1. L'import de la garantia definitiva serà equivalent al 5% de L'import d'adjudicació, exclòs l'IVA.

2. L'adjudicatari estarà obligat a constituir la garantia definitiva en alguna de les formes següents:

En metàl·lic o en valors públics o privats.

L'acreditació s'efectuarà mitjançant el lliurament del resguard emès.

La garantia constituïda en valors s'ha d'ajustar al que disposa l'article 55 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre i als models que figuren en l'Annex III i IV de la citada norma.

Mitjançant aval prestat per algun dels Bancs, Caixes d'Estalvi, Cooperatives de Crèdit, Establiments Financers de Crèdit i Societats de Garantia Recíproca autoritzats per operar a Espanya.

L'aval esmentat s'haurà de formalitzar segons l'aval tipus que figura a l'Annex núm. 3 d'aquest Plec de Clàusules, i l'avalador haurà de complir els requisits assenyalats en l'apartat 2 de l'article 56 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat amb entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució.

Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, el model tipus del qual figura a l'Annex núm. (...) d'aquest Plec de Clàusules, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits assenyalats en l'apartat 1 de l'article 57 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

En tots els casos, l'adjudicatari o l'adjudicatària haurà de dipositar-la a les oficines de DEPURADORES D'OSONA, SL.

3.La garantia definitiva respon dels conceptes establerts a l'article 88 de la LCSP i serà retornada a l'adjudicatari o adjudicatària d'acord amb allò establert en l'article 90 de la LCSP.

#### Clàusula 14. Formalització del contracte

De conformitat amb el previst en l'apartat 1 de l'article 140 de la LCSP, el corresponent contracte es formalitzarà en document privat en el termini de deu dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació definitiva. El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, fent-se càrrec de les despeses que corresponguin en aquest cas.

#### Clàusula 15. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La Mesa de Contractació podrà apreciar el caràcter desproporcionat o anormal de l'oferta presentada, en el supòsit que els mitjans personals, tècnics i materials inclosos en l'oferta, o el preu ofertat, siguin manifestament insuficients per a poder prestar el subministrament amb els requisits de qualitat necessaris.

En cas que la Mesa apreciés temeritat en alguna o algunes de les proposicions presentades, s'estarà a allò previst en l'article 136 de la LCSP. En aquest sentit notificarà aquesta circumstància als interessats, atorgant-los un termini de 10 dies naturals per a formular les al·legacions que estimin oportunes. A la vista dels informes tècnics oportuns i, si s'escau, de les al·legacions formulades pels interessats, la Mesa podrà optar per excloure la proposició o proposicions amb valors anormals o desproporcionats, o bé per a valorar-les amb la reserva que, en cas de resultar adjudicatàries, hauran de dipositar la garantia complementària del 5% de conformitat amb l'article 83.2 de la LCSP.

#### Clàusula 16. Protecció de dades: Documentació

Amb caràcter general, l'adjudicatari del contracte s'obliga al compliment d'allò establert a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (LOPD) i al Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la LOPD, en relació a les dades personals a les que tingui accés durant la vigència d'aquest contracte.

#### Clàusula 17. Pagament del preu i actualització

1.Els pagaments derivats del servei a realitzar, s'efectuaran prèvia la presentació de la corresponent factura davant DEPURADORES D'OSONA, SL, amb una periodicitat mensual.

L'abonament dels imports justificats s'efectuarà per DEPURADORES D'OSONA, SL a favor de l'adjudicatari en el termini màxim de 120 dies a comptar de la presentació de la factura.

El preu unitari serà actualitzat anualment, mitjançant l'aplicació de l'IPC interanual de Catalunya, del darrer mes abans de l'actualització.

#### Clàusula 18.- Compliment legislació vigent en matèria de seguretat

L'adjudicatari està obligat al compliment, sota la seva responsabilitat, de les disposicions vigents sobre relacions laborals, seguretat social i qualsevol altre de caràcter general aplicable.

#### Clàusula 19. Cessió i subcontractació

L'adjudicatari només podrà cedir a un tercer els drets i obligacions dimanants del contracte, prèvia autorització expressa de DEPURADORES D'OSONA, SL, quan es compleixin els requisits establerts a l'apartat 2 de l'article 209 de la LCSP.

L'adjudicatari podrà concertar amb tercers la realització parcial de l'objecte del contracte, d'acord amb els requisits fixats en l'apartat 2 de l'article 210 de la LCSP. El percentatge màxim de l'import d'adjudicació que l'adjudicatari podrà subcontractar serà com a màxim del 60%). Els subcontractes i contractes de subministraments que formalitzi l'adjudicatari es regiran per allò establert en l'article 211 de la LCSP.

#### Clàusula 20. Jurisdicció

L'adjudicatari se sotmet a les decisions de DEPURADORES D'OSONA, SL i en les qüestions litigioses que puguin derivar-se del present contracte, les parts es sotmeten amb expressa renúncia als seus propis furs pel cas que els tinguessin, a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de Vic.

Vic, 1 de juliol de 2009